

KOSTENLOS · 64 PRÜFPUNKTE · 3 VORLAGEN

RENOVIERUNG PLANEN.

Eine druckbare Checkliste für Wohnung, Bad und Küche - von Bestand und Budget bis Montage, Abnahme und Kostenkontrolle.

PROJEKTÜBERSICHT

Projekt / Objekt		Startdatum	
Zieltermin		Gesamtbudget	
Verantwortlich		Wichtigste Fachbetriebe	

SO NUTZT DU DIE LISTE	WICHTIGE GRENZEN
1. Passende Vorlage auswählen. 2. Aufgaben mit Angeboten und Produktvorgaben abgleichen. 3. Zuständigkeiten und Termine handschriftlich ergänzen. 4. Fortschritt regelmäßig in MyAleron übertragen.	Die Liste ersetzt keine Besichtigung oder Fachplanung. Tragende Bauteile sowie Elektro-, Gas- und Trinkwasserarbeiten gehören in geeignete Fachhände. System- und Produktvorgaben haben Vorrang.

Online weiterplanen: myaleron.com/renovierungsplaner

VORLAGE 01

Wohnung komplett

Von Bestandsaufnahme und Angeboten bis zu staubigen Arbeiten, Oberflächen und Abnahme.

Bestand und Ziele

☐	Alle Räume, Flächen und sichtbaren Schäden dokumentieren	
☐	Elektrik, Sanitär und Feuchtigkeit bei Bedarf fachlich prüfen lassen	
☐	Arbeiten in Muss, Sollte und Kann priorisieren	
☐	Gewünschten Endzustand je Raum festhalten	

Budget und Angebote

☐	Kostenblöcke und verfügbares Gesamtbudget festlegen	
☐	Vergleichbare Leistungsbeschreibungen an Betriebe senden	
☐	Mehrere detaillierte Angebote einholen und prüfen	
☐	Reserve für Unvorhergesehenes einplanen	

Vorbereitung

☐	Zustimmungen oder Genehmigungen klären, falls erforderlich	
☐	Lieferzeiten, Container, Lagerfläche und Zufahrt organisieren	
☐	Räume räumen und verbleibende Flächen staubdicht schützen	
☐	Abschaltungen und provisorische Versorgung abstimmen	

Rückbau und Rohinstallation

☐	Alte Beläge, Einbauten und nicht benötigte Bauteile zurückbauen	
☐	Bauschutt und problematische Materialien fachgerecht behandeln	
☐	Elektro-, Sanitär- und Heizungsarbeiten vor Oberflächen ausführen	
☐	Untergründe prüfen, reparieren und ausreichend trocknen lassen	

Oberflächen und Ausbau

☐	Decken und Wände vor empfindlichen Bodenarbeiten fertigstellen	
☐	Bodenaufbau und Bodenbeläge ausführen	
☐	Türen, Leisten, Schalter, Leuchten und Einbauten montieren	
☐	Schutzabdeckungen erst nach Abschluss staubiger Arbeiten entfernen	

Abnahme und Kostenkontrolle

☐	Funktionen, Oberflächen und Anschlüsse gemeinsam prüfen	
☐	Mängel mit Fotos und Frist schriftlich dokumentieren	
☐	Rechnungspositionen mit dem beauftragten Angebot abgleichen	
☐	Garantien, Rechnungen, Produktdaten und Fotos sichern	

VORLAGE 02

Badezimmer

Anschlüsse, Abdichtung, Fliesen, Sanitärmontage und Abnahme in einer sinnvollen Projektfolge.

Bestand und Badplanung

☐	Grundriss, Raumhöhe, Türen und Fenster exakt aufmessen	
☐	Wasser-, Abwasser-, Elektro- und Lüftungsanschlüsse dokumentieren	
☐	Sanitärobjekte, Stauraum, Beleuchtung und Nutzung festlegen	
☐	Barrierearme Lösungen und Bewegungsflächen prüfen	

Angebote und Koordination

☐	Leistungsumfang für Sanitär, Elektro, Abdichtung und Fliesen beschreiben	
☐	Konkrete Produkte und Mengen in Angeboten festhalten	
☐	Reihenfolge und Verantwortlichkeiten zwischen Gewerken klären	
☐	Ausfallzeit des Badezimmers und Ersatzlösung planen	

Rückbau und Technik

☐	Wasser und Strom fachgerecht abschalten lassen	
☐	Sanitärobjekte, Beläge und Einbauten kontrolliert zurückbauen	
☐	Leitungen, Anschlüsse, Elektro und Lüftung vor dem Schließen prüfen	
☐	Untergrund, Gefälle und erforderlichen Bodenausgleich vorbereiten	

Abdichtung und Oberflächen

☐	Abdichtungssystem passend zum Nassbereich festlegen	
☐	Durchdringungen, Ecken und Anschlüsse vollständig abdichten	
☐	Trocknungs- und Prüfzeiten des Systems einhalten	
☐	Fliesen oder andere Oberflächen erst danach ausführen	

Montage und Abnahme

☐	Sanitäröbjekte, Armaturen, Möbel und Beleuchtung montieren	
☐	Wasserablauf, Dichtheit, Lüftung und Elektro-Funktionen prüfen	
☐	Fugen, Gefälle, Kanten und Oberflächen kontrollieren	
☐	Mängel, Rechnungen und Produktunterlagen dokumentieren	

VORLAGE 03

Küche

Aufmaß, Anschlüsse, Demontage, Oberflächen, Lieferung und Montage ohne vergessene Schnittstellen.

Aufmaß und Nutzung

☐	Raum, Winkel, Türen, Fenster und Nischen exakt aufmessen	
☐	Wasser, Abwasser, Starkstrom, Steckdosen und Abluft dokumentieren	
☐	Arbeitsabläufe, Stauraum, Geräte und Beleuchtung planen	
☐	Endgültige Maße nach möglichen Putz- oder Bodenarbeiten prüfen	

Bestellung und Leistungen

☐	Möbel, Arbeitsplatte, Geräte und Zubehör vollständig festlegen	
☐	Lieferung, Montage, Anschlüsse und Entsorgung schriftlich abgrenzen	
☐	Zusätzliche Elektro- und Sanitärarbeiten separat beauftragen	
☐	Lieferzeiten und einen realistischen Montagetermin bestätigen	

Vorbereitung und Rückbau

☐	Provisorische Koch- und Spülmöglichkeit organisieren	
☐	Inhalt ausräumen und Laufwege sowie verbleibende Flächen schützen	
☐	Alte Küche, Geräte und Beläge kontrolliert demontieren	
☐	Anschlüsse nur durch geeignete Fachkräfte ändern lassen	

Technik und Oberflächen

☐	Elektro-, Wasser- und Abluftpositionen vorab herstellen	
☐	Wände, Decke und Boden vor der Küchenmontage fertigstellen	
☐	Trocknung und Belastbarkeit der Oberflächen beachten	
☐	Anschlussmaße vor Lieferung erneut kontrollieren	

Lieferung, Montage und Prüfung

☐	Lieferumfang sofort auf Schäden und fehlende Teile prüfen	
☐	Möbel, Arbeitsplatte, Geräte und Beleuchtung montieren lassen	
☐	Wasser, Abfluss, Geräte, Steckdosen und Abluft testen	
☐	Mängel und Restarbeiten schriftlich festhalten	

NÄCHSTER SCHRITT

Übertrage Aufgaben, Budget und Ist-Kosten in den kostenlosen MyAleron Renovierungsplaner.

myaleron.com/renovierungsplaner